

KÖZGYŰLÉSI JEGYZŐKÖNYV HATÁROZATI KIVONAT

Mely készült a **Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 33-35. Társasház, 2009. március 19-én 17.00 órakor** a társasház udvarán megtartott közgyűlésén.

A közös képviselő megállapítja, hogy jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerinti tulajdonosok (5.100/10.000 tulajdoni hányadot képviselve), így a közgyűlés határozatképes.

1. Napirendi pont

Tisztségviselők megválasztása (levezető elnök, jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyv-hitelesítők)

1/2009.03.19. számú határozat: A közgyűlés 5.100/10.000 tulajdoni hányad igen, 0/10.000 tulajdoni hányad nem, 0/10.000 tulajdoni hányad tartózkodással az alábbi tisztségviselők személyét fogadja el:

Levezető elnök: Pálóczi László

Jegyzőkönyvvezető: Szudi Beáta *Jegyzőkönyv-hitelesítők:* Dobos Mihály, Fördös Tamás

A levezető elnök a közgyűlést megnyitja.

2. Napirendi pont


Döntés a Társasház tulajdonában lévő utcai alagsori üzlethelyiségre 2008. március 10-én kötött bérleti szerződésnek a Zsoltpico Kft részéről történő felmondása elfogadásáról a bérlővel történő közös megegyezés alapján.

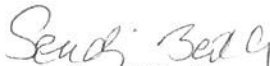
2/2009.03.19. számú határozat: A közgyűlés 5.100/10.000 tulajdoni hányad igen, 0/10.000 tulajdoni hányad nem, 0/10.000 tulajdoni hányad tartózkodással úgy határoz, hogy a Zsoltpico Kft. helyiség bérleti szerződésének felmondását 2009. március 19. nappal elfogadja.

3. Napirendi pont


Társasház tulajdonában lévő utcai alagsori üzlethelyiség bérbeadásának folytatására a Robinco Kft. mint új bérlő által ajánlott alacsonyabb bérleti díjának megvitatása, elfogadásáról határozathozatal.


3/2009.03.19. számú határozat: A közgyűlés 5.100/10.000 tulajdoni hányad igen, 0/10.000 tulajdoni hányad nem, 0/10.000 tulajdoni hányad tartózkodással úgy határoz, hogy felhatalmazza a Szelei & Serfőző Kft-t 2009. március 20-tól kezdődő időponttal (a Zsoltpico Kft-vel kötött helyiség bérleti szerződés folytatására) a Robinco Kft.-vel havi 180.000,- Ft bérleti díjjal kössön bérleti szerződést. Felhatalmazza továbbá, hogy a tevékenységi kört irodaszer kereskedéssel bővítse, a szerződés további feltételeinek meghagyása mellett.


Pálóczi László
levezető elnök


Szudi Beáta
jegyzőkönyvvezető

K. m. f.


Dobos Mihály
jegyzőkönyv-hitelesítő


Fördös Tamás
jegyzőkönyv-hitelesítő