

2010.03.08. ~1
D-0532/ 2010 MÁRC 05.
Közgyűlési jegyzőkönyv

Készült: 2010 március 1-én a Bp. XIV. Egressy 18/A .sz. társasház elszámoló közgyűlésén a Budapest XIV. Thököly út 73.sz. alatt.

Jelen vannak: Tulajdonosok a jelenléti ív szerint 33.17 . %

A megismételt közgyűlés a törvényben előirt módon, szabályosan lett összehívva. A közgyűlés 33.17%-os tulajdoni hányad arányában határozatképes.

I. Napirendi pont: Levezető elnök, jegyzőkönyvvezető, 2 jegyzőkönyv hitelesítő választása

I/1. sz. határozat: A tulajdonosok a jelenléti ív alapján egy hangúan úgy szavaznak, hogy

Levezető elnök: Szabó Béla

Jkv. vezető: Szabó Béla

Jkv. Hitelesítők Batizi Ernőné

Bánnai László

II. Napirendi pont :

2009.évi pénzügyi elszámolás

II/1.sz. határozat: A tulajdonosok a Könyvvizsgáló megállapításai alapján 33.17 %igen 0%nem, 0% tartózkodással a 2009 évi elszámolást elfogadják.

III. Napirendi pont:

2010.évi költségvetés, közös költség meghatározása

III/1.sz határozat: A tulajdonosok a Könyvvizsgáló megállapításai alapján 33.17 %igen 0%nem 0% tart. úgy szavaznak, hogy a közös költség mértéke az alábbiak szerint változik 2010.03.01-től

Közös költség: 350Ft/m²/hó

Vízórás közös költség: 150 Ft/m²/hó

A közös költséget 10Ft-ra kerekítve minden hónap 15.-ig kell befizetni.

Képviselési díj: 75000+áfa Ft/hó

Ügyviteli átalány: 7000 +áfa Ft/hó

A tulajdonosok felhatalmazzák a közös képviselőt hogy a 11714006-20080389 sz felújítási számlát szüntesse meg.

IV. Napirendi pont:

Egyebek: A takarító munkájával nincs megelégedve a társasház.

Ezen közgyűlés határozattal szemben a társasházakról szóló 2003.évi CXXXIII. Törvény módosításáról szóló 2009.évi LXXXIX törvény alapján járhatnak el.

Több hozzászólás nem lévén a közgyűlés lezárva.

Kmf.

Szabó Béla

levezető elnök

Batizi Ernőné

jkv. hitelesítő

Szabó Béla

jkv. vezető

Bánnai László

jkv. hitelesítő

Zárólagi Vagyongorokozás
148 Egressy utca, 148/B
Budapest, Kéregesi út 78/B
Tel.: 422-3040, 422-3060