Közgyűlési jegyzőkönyv

Készült: 2013.02.25-én a Bp. XIV. Egressy 18/B.sz. társasház elszámoló közgyűlésén a helyszínen

Jelen vannak: Tulajdonosok a jelenléti ív szerint 46,7%

A megismételt közgyűlés a törvényben előírt módon, szabályosan lett összehívva. A közgyűlés 46,7...%-os tulajdoni hányad arányában határozatképes.

I. Napirendi pont: Levezető elnök, jegyzőkönyvvezető, 2 jegyzőkönyv hitelesítő választása

I/1. sz. határozat: A tulajdonosok a jelenléti ív alapján egyhangúlag úgy szavaznak, hogy

Levezető elnök: Szabó Béla

Jkv. vezető: Szabó Béla

Jkv. Hitelesítők: Gyóni Rózsa, Kovács László

II. Napirendi pont :

2012évi pénzügyi elszámolás

II/1.sz. határozat: A tulajdonosok a jelenléti ív alapján 46,7...%ige 0...%nem 0...% tartózkodással a 2012 évi elszámolást elfogadják, a közös képviselőnek a felmentvényt megadják

III. Napirendi pont:

2013.évi költségvetés, közös költség meghatározása

III/1.sz határozat: A tulajdonosok a jelenléti ív alapján 46,7%igen 0...%nem 0...% tart. úgy szavaznak, hogy a közös költség mértéke az alábbiak szerint változik **2013.03.01**-től

Közös költség: 415...Ft/m2/hó

Vízórás közös költség: 210.....Ft/m2/hó

A közös költséget 10Ft-ra kerekítve minden hónap 15.-ig kell befizetni.

Képviseleti díj: 78700+áfa Ft/hó

Ügyviteli átalány: 8200+áfa Ft/hó

A tulajdonosok a felvonót fel kívánják újítani az ÉMI, és a karbantartó javaslatai alapján.

Az árajánlatok közül az 1425702Ft-os árajánlatot fogadják el.

A felújítást részben célbefizetésből finanszírozzak.

Célbefizetés: 1X230Ft/m2 Befizetési határidő 2013 05.31.

↳ Formai hiba!

↳ Nem tulajdonosok

Ezen közgyűlés határozattal szemben a társasházakról szóló 2003.évi CXXXIII. Törvény alapján járhatnak el.

Több hozzászólás nem lévén a közgyűlés lezárva.

levezető elnök

Kovács László

jkv. hitelesítő

jkv. vezető

Gyóni Rózsa

jkv. hitelesítő