

HATÁROZATI KIVONAT
A BUDAPEST II. KERÜLET, BEM JÓZSEF UTCA 12. TÁRSASHÁZ KÖZGYŰLÉSÉRŐL

A közgyűlés

időpontja: 2012. január 27. (péntek) 18.00 óra (határozatképes)

helye: 1027 Budapest, Bem József utca 12. - PINCE

1/2012 (I.27.) KGY. Határozat

A Közgyűlés úgy dönt, hogy

1. A 2012. január 27-án tartandó Közgyűlés levezető elnökének dr. Szabó Zoltánt,,
2. a jegyzőkönyv vezetőjének Kiss Gábort, és
3. a jegyzőkönyv hitelesítőinek Csegezi Andrásné és Bucher Rezsóné tulajdonostársakat

megválasztja.

Felelős: Közgyűlés levezető elnöke

Határidő: 2012. január 27

2/2012 (I.27.) KGY. Határozat

A Közgyűlés úgy dönt, hogy elfogadja a meghívóban kiküldött napirendet.

Felelős: Közgyűlés levezető elnöke: dr. Szabó Zoltán

Határidő: 2012. január 27.

3/2012 (I.27.) KGY. Határozat

A Közgyűlés úgy dönt, hogy

1. Tudomásul veszi Dr. Szabó Zoltán (lakcím: 1027 Budapest, Bem József u. 12. II. 5.) közös képviselő felmondását 2012. január 31. napjával, valamint megköszöni 14 éves hatékony és eredményes, minden ellenérték nélkül végzett munkáját.
2. Elfogadva a Magyar Társasház Kft. társasház-kezelői ajánlatát, mely szerint 2012. február 1. napjától határozatlan időre megválasztja a 1027 Budapest, Bem József utca 12. számú Társasház közös képviselői feladatainak ellátására azzal a megjegyzéssel, hogy dr. Szabó Zoltán 2012. május közepéig elkészíti a szóban forgó Társasház 2011 évi mérlegbeszámolóját és azt egy ez év május végéig összehívandó közgyűlésen a Társasház lakóival ismerteti és jóvá hagyatja.
3. 2012. február 1. hatállyal visszavonja Dr. Szabó Zoltán jelenlegi közös képviselőnek a 1027 Budapest, Bem József utca 12. számú Társasház CIB Bank Zrt-nél vezetett 10700598-49234903-5110005 számú bankszámlája feletti rendelkezési jogát, ugyanakkor, ezzel egy időben e jogot átruhazza a közgyűlésen megválasztott új közös képviselőre. Határidő: 2012. február 3.
4. Felhatalmazza dr. Szabó Zoltánt, hogy – a 2. pont alapján – a Társasház részéről – írja alá a Magyar Társasház Kft.-vel kötendő társasház-kezelésről szóló szerződést.
5. Kötelezi a Közgyűlés Dr. Szabó Zoltán lemondó közös képviselőt, hogy a megválasztott új közös képviselőnek a társasház iratanyagát, házipénztárát, kulcsait és egyéb tulajdonát átadás-átvétel keretében – a készítendő jegyzőkönyv szerint – 2012. február végéig adja át, azokkal számoljon el.

4/2012 (I.27.) KGY. Határozat

A Közgyűlés úgy dönt, hogy a 1027 Budapest, Bem József utca 12. számú Társasház Számvizsgáló Bizottsági tagjává 2012. február 1. napjától határozatlan időre megválasztja:

1. dr. Szabó Zoltánt a Számvizsgáló Bizottság elnökévé,
2. Bucher Rezsónét a Számvizsgáló Bizottság tagjává,
3. Csegezi Andrásnét a Számvizsgáló Bizottság tagjává,

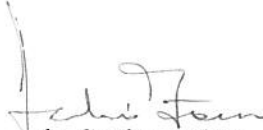
valamennyien a Társasház lakói és résztulajdonosai.

A Közgyűlés úgy dönt, hogy a Számvizsgáló Bizottság tagjait betekintési joggal ruházza fel a 1027 Budapest, Bem József utca 12. számú. Társasház CIB Bank Zrt.-nél vezetett 10700598-49234903-5110005 számú bankszámlája tekintetében.

A CIB Bank ez irányú felhatalmazása a közös képviselő váltás bejelentésével egy időben történik.

Határidő: 2012. január 31.

Budapest, 2012. január 27.


dr. Szabó Zoltán
közös képviselő