

Sályi Béláné
névén

J E G Y Z O K Ö N Y V

készült 1996. január 11-én
a II., Lórántffy Zs. u. 8. sz. alatti Társasgház közgyűléséről

Jelen vannak, illetve képviseltetik magukat, jelenléti ív szerint.

A HAZ TULAJDONOSAI:

- Batta Imre (33,5 %)
- Bíró Sándorné (8,0 %)
- dr. Fodor Erika (17,5 %)
- dr. Sályi Béláné (17,0 %)
- Szentey Ilona (8,0 %)
- Tóth Lajos (16,0 %)

N A P I R E N D :

1. Közös képviselő választás.

ad.1. Tóth Lajosné közös képviselő szóban és írásban 1995. év végén már jelezte, hogy nem vállalja a közös képviselő teendőinek ellátását a továbbiakban.
A közgyűlésen ezt az elhatározását megerősíti.

A jelenlévők Tóth Lajosné lemondását a közös képviselői teendőkről egyhangúlag elfogadják.

ad.2. Tóth Lajos tulajdonostárs javasolja Pászik János II., Lórántffy Zs. u. 1. II.em.4. sz. alatti lakos megválasztását közös képviselőnek.

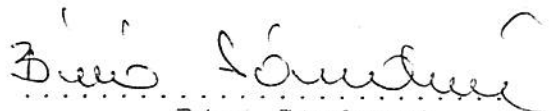
Nevezett a saját hazában közös képviselői teendőket ellát, a tulajdonosok megalégedésére. A Lórántffy Zs. u. 8. sz. alatti ház közös képviselői teendőinek ellátását vállalná.

Jelenlévők e g y h a n g ú l a g megválasztják Pászik Jánost a II., Lórántffy Zs. u. 8. sz. alatti Társasgház közös képviselőjének.

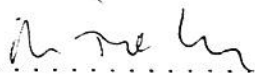
K.m.f.



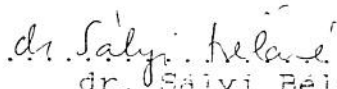
Batta Imre



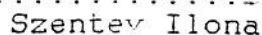
Bíró Sándorné



dr. Fodor Erika



dr. Sályi Béláné



Szentey Ilona



Tóth Lajos

K I E G E S Z I T É S

AZ 1996. JANUAR 11-EN A II., LŐRANTFFY ZS. U. 8. SZ.
ALATTI TARSASAGHAZ KÖZGYŰLESI JEGYZŐKÖNYVÉHEZ

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Jelenlévők az alábbiakban állapotnak meg:

1. Pászik János közös képviselő díjazása 1.750.-Ft.
Az összeg a közös költség hányadában kerül elszámolásra.
A szerződés megfogalmazásával megbízzák Batta Imrét és Tóth Lajosnét.
A szerződést határozatlan időre kötik, amely felmondható 30 napos határidővel.
1996. június 30. után szerződő felek nyilatkoznak, hogy a szerződést kívánják-e fenntartani.
2. A közgyűlés megbízza dr. Fodor Erikát és Batta Imrét, hogy a Tóth Lajosnétól a pénzügyi elszámolást vegye át 96. 01.13-án 10 órakor, Pászik János jelenlétében.

E g y e b e k:

1. Tóth Lajos tájékoztatja a tulajdonosokat, hogy 1996. évben a szemétszállítás éves díja 40.000.-Ft lesz, amennyiben 1 kukát tartanak meg, háromszori elszállítással.
A Közterületfenntartó Vállalatnak levelet írt, hogy 1 kukára nem tartunk igényt.

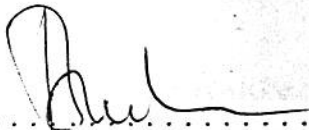
Javasolja, hogy 96. évre a közös költséget 40 %-kal emeljék meg. A javaslatra későbbiekben visszatérnek, határozat nem született.

2. Tóth Lajosné tájékoztatja a tulajdonosokat, hogy a Biró lakásban a kádból elvezető csatornában dugulás volt. Felméri Tibor víz- és csatornaszerelő kisiparos - aki már dolgozott a lakásban, és a jelenlegi dugulás elhárítását is elvégezte - jelezte, hogy a Szentey lakás alatt futó főcsatorna vezetékben nagy valószínűséggel repedés van. Az elvégzendő munka nagyságát csak a munkaterület feltárása után lehet megállapítani, de ezt mielőbb javasolja elvégezni, mielőtt nagyobb kár keletkezne. A tulajdonosok tudomásul veszik a közlést és későbbi időpontban erre visszatérnek.

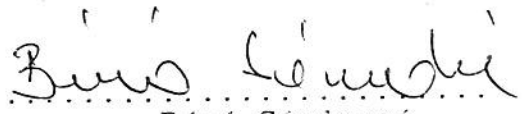
K.m.f.

J E L E N L E T I I V

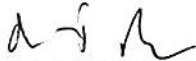
készült 1996. január 11-én
a II., Lórántffy Zs. u. 8. sz. alatti Társasgház közgyűléséről



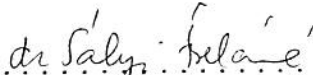
.....
Batta Imre



.....
Bíró Sándorné



.....
dr. Fodor Erika



.....
dr. Sályi Béláné

.....
Szentey Ilona

.....
Tóth Lajos